



IMMOBILIER

www.mtgimmobilier.fr

BARÈME DES HONORAIRES 2023

TRANSACTION

Prix de vente	Mandat Simple	Mandat Exclusif
Forfait jusqu'à 159.999 €	9 000 €	8 000 €
A partir de 160.000 €	6% TTC	5% TTC

LOCATION

A la charge du locataire et du bailleur	Visite / dossier / rédaction de bail	Zone tendue	Zone très tendue
		10€ TTC / m ²	12€ TTC / m ²
A la charge du locataire et du bailleur	Etat des lieux	3€ TTC / m ²	
A la charge du bailleur	Entremise et négociation	250€ TTC	

GESTION LOCATIVE

7,2% TTC sur les sommes encaissées hors dépôt de garantie

GARANTIE LOYERS IMPAYES

Loyers impayés	100 000 €/ Sinistre	Durée illimitée	2,5% TTC sur le montant des sommes quittancées au locataire
Détériorations immobilières	10 000 € / Sinistre	Durée illimitée	
Protection juridique	8 000 €	Par litige et par année	

LOCAL COMMERCIAL

30% TTC du loyer annuel hors charges (à la charge du preneur)

PARKING / GARAGE / BOX

10% TTC du loyer annuel hors charges (à la charge du locataire et du bailleur)

ESTIMATION GRATUITE

Taux de TVA en vigueur 20%